

w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1m² powierzchni lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami), art.8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity z 2005 r. Dz. U. Nr 31 poz.266) oraz w celu wykonania uchwały Nr XXXII/255/01 Rady Gminy Pszczew z dnia 18.10.2001 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Pszczew na lata 2001-2006 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 118 poz. 848 z 23.11.2001 r.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustala się na 2006 rok stawkę bazową czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Pszczew w wysokości **2,57 zł**, z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających ich wartość użytkową, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Usług Komunalnych w Pszczewie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT
GMINY PSZCZEW
Waldemar Górczyński

Załącznik do Zarządzenia Nr 142/2005
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 25 listopada 2005 roku

TABELA OCZYNSZOWANIA MIESZKAŃ

Lp.	Stan wyposażenia mieszkań	Baza % zł/m ²	Mieszkania poza Pszczewem	Mieszkania z ciemną kuchnią	Budynek wolnostojący jednorodzinny
			- 10%	- 10%	+ 10%
1.	Mieszkanie o pełnym standardzie (wc. łazienka, co)	100% 2,57			
2.	Mieszkanie jw. lecz co eksploatowane przez najemcę	97% 2,49			
3.	Mieszkanie z wc łazienką, bez co.	95% 2,44			
4.	Mieszkanie z wc. ,bez łazienki i co.	90% 2,31			
5.	Mieszkanie bez wc, co. i łazienki	75% 1,93			
6.	Mieszkanie bez wc , co. łazienki i wody	60% 1,54			